Al Comune di Montalto Uffugo

Servizi Sociali

P/za Francesco De Munno,1

87046 Montalto Uffugo

|  |
| --- |
| **OGGETTO:** **Richiesta di contributo relativo al** **Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli - Avviso Pubblico per l’Anno 2020** |

Il/la sottoscritto

Nato/a a il

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Codice Fiscale | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |

Residente in Via n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Recapiti Telefonici

Cittadinanza

**CHIEDE**

la concessione di un contributo per il sostegno agli inquilini morosi incolpevoli in conformità a quanto stabilito dall’Avviso richiamato in oggetto.

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali previste dall’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dal beneficio eventualmente concesso sulla base delle dichiarazioni non veritiere, come indicato dall’art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità

**DICHIARA**

*(selezionare solo le caselle di interesse)*

**Tipologia “A”:** di essere destinatario alla data di presentazione della presente domanda, con riferimento all'alloggio di residenza sopra dichiarato di un:

atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida;

Decreto emanato dal Giudice ai sensi dell’art. 32 R.D. n. 1165/1938;

Decreto previsto dall’articolo 18, comma 1, DPR n. 1035/1972;

e che lo stato di *morosità è incolpevole*, in quanto conseguente a:

perdita del lavoro per licenziamento;

accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell’orario di lavoro;

cassa integrazione ordinaria o straordinaria che ha limitato e limita notevolmente la capacità reddituale;

cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;

mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;

malattia grave; infortunio; decesso di un componente del nucleo familiare (Sig./Sig.ra\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) che ha comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell’impegno di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;

altro: (*specificare*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Tipologia “B”:** di non essere destinatario di un provvedimento esecutivo di sfratto ma di attestare:

una perdita di reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo – maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell’anno precedente;

di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori;

**DICHIARA INOLTRE**

*(selezionare le caselle di interesse, con particolare riguardo alle dichiarazioni obbligatorie)*

 1.a) di essere cittadino italiano;

 1.b) di essere cittadino dello Stato \_ appartenente all’Unione Europea;

 1.c) di essere cittadino dello Stato \_ \_\_ non appartenente all’Unione Europea e di essere titolare di  carta di soggiorno o di  permesso di soggiorno o di  protezione internazionale;

 2) di essere titolare di contratto di locazione, regolarmente registrato, ad uso abitativo riferito ad immobile, non appartenente alle categorie catastali A1, A8 o A9, di proprietà del Sig./Sig.ra\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

 3) di essere residente anagraficamente nel suddetto immobile da almeno un anno e che il Canone mensile, alla data dell'Avviso pubblico, è di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4) né il sottoscritto né i restanti componenti del proprio nucleo familiare sono titolari del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio fruibile e adeguato alle esigenze del nucleo stesso, nell'ambito del territorio provinciale;

5.a) di avere reddito ISE del nucleo familiare pari ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (non superiore ad euro 35.000,00) o reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE pari ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (non superiore ad euro 26.000,00);

5.b) (*nel caso di ISEE pari a zero*) che pur risultando un valore ISEE pari a zero, il proprio nucleo familiare trae le proprie fonti di sostentamento da ;

 6) di non essere percettore di altra misura di intervento statale rilevante ai fini IRPEF (Reddito di Cittadinanza, REI, NASPI ecc.);

 7) di non essere percettore di altre misure a sostegno del reddito predisposte dallo Stato per emergenza COVID-19 (si intendono le misure di cui al D.L. 18/2020);

 8) che l'importo della morosità, alla data di emanazione dell’Avviso Pubblico, è determinato dalla mancata corresponsione di n. \_\_\_\_\_\_ mensilità**(1)** da € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cadauna, e pertanto ammonta complessivamente ad euro € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

**(1)** *si rammenta che, in caso di richiesta per la* Tipologia “B”*, il contributo potrà essere erogato solo per il periodo marzo - maggio 2020 e pertanto indicare massimo n.3 mensilità.*

La situazione che ha determinato lo stato di morosità incolpevole è riferita:

  al sottoscritto richiedente

ad altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico: (*specificare*) Sig./Sig.ra\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ come attestato dalla documentazione allegata alla presente.

**CHIEDE**

*(selezionare solo l’opzione di interesse)*

la concessione del contributo, in conformità a quanto stabilito dall’Avviso richiamato in oggetto, per la seguente finalità:

per la **Tipologia “A”:**

 **“A1”** sanare la morosità incolpevole con contestuale rinuncia all’esecuzione del provvedimento di rilascio dell’immobile.

 **“A2”** rimborsare i canoni corrispondenti ai mesi di differimento, in quanto il proprietario dell’immobile consente il differimento dell’esecuzione del provvedimento di rilascio dell’immobile per il tempo necessario a trovare un’adeguata soluzione abitativa:  per 6 mesi;  per 9 mesi.

 **“A3”** garantire il versamento di un deposito cauzionale e/o il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto di locazione stipulato ai sensi dell’art. 2, comma 3, della L. n. 431/98 e s.m.i. (*il nuovo contratto ha durata di almeno due anni*).

per la **TIPOLOGIA “B”:**

 regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione relativi al periodo marzo-maggio 2020, a seguito della perdita di liquidità connessa all’**Emergenza COVID-19.**

**DICHIARA**

di essere consapevole che:

* Il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo successivamente all’effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Calabria al Comune e comunque fino e non oltre all'esaurimento del finanziamento concesso dalla Regione stessa.
* Nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all’erogazione del contributo, il richiedente, pur ritenuto ammissibile, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune stesso.
* In caso di assegnazione di contributo, è a conoscenza e accetta che il contributo venga versato direttamente al proprietario dell'alloggio, come indicato al paragrafo 3 dell’Avviso Pubblico in oggetto.
* Il Comune si riserva di inviare le singole domande, unitamente alle autocertificazioni rilasciate dal richiedente, alla Guardia di Finanza, all’INPS, all’Agenzia delle Entrate per accertare la veridicità delle stesse.
* Il conferimento dei dati personali è necessario per l’istruttoria dell’istanza presentata, e gli stessi saranno trattati ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n.196/2003 e dellart.13 del Regolamento UE n.2016/679, in forma manuale ed automatizzata, con l’impiego di misure di sicurezza atte a garantire la riservatezza, e potranno essere comunicati ad altri enti pubblici in adempimento agli obblighi stabiliti dalla legge

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Firma del richiedente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ELENCO DEGLI ALLEGATI**

Il/la sottoscritto

Nato/a a il

in riferimento alla domanda di concessione del contributo per il sostegno agli inquilini morosi incolpevoli ed in conformità a quanto stabilito dal relativo Avviso Pubblico, allega la seguente documentazione:

*(selezionare solo le caselle di interesse)*

 Documento di identità in corso di validità;

 (*per cittadini non appartenenti alla U.E.:*) Permesso di soggiorno o Permesso di protezione internazionale;

 Contratto di locazione dell’immobile, regolarmente registrato, con indicazione del canone mensile;

 Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara la propria residenza nell’alloggio in locazione da almeno un anno.

 Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara di non essere beneficiario di c.d. *reddito di cittadinanza* o da *pensione* e di non essere percettore di altre misure a sostegno del reddito predisposte dallo Stato per emergenza COVID-19.

Attestazione ISEE Ordinaria, in corso di validità, del nucleo familiare;

(*nel caso di ISEE pari a zero*) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara che indica, risultando un valore ISEE pari a zero, le fonti di sostentamento del proprio nucleo familiare;

 Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà **a cura del proprietario dell’immobile** (redatta secondo l’*Allegato B - “Dichiarazioni del proprietario”*).

**per la Tipologia “A”:**

Documentazione idonea ad attestare l’intimazione di sfratto:

atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida o, in caso di sfratto esecutivo, copia dell'atto convalidato con indicazione della data di accesso dell'Ufficiale Giudiziario;

Decreto emanato dal Giudice ai sensi dell’art. 32 R.D. n. 1165/1938;

Decreto previsto dall’articolo 18, comma 1, DPR n. 1035/1972;

Documentazione idonea a dimostrare l'insorgere della riduzione della capacità reddituale :

copia atto di licenziamento;

copia accordo aziendale o sindacale con riduzione dell'orario di lavoro;

copia accordo o comunicazione inerente l'applicazione della cassa integrazione ordinaria o straordinaria;

documentazione attestante la cessazione di attività libero-professionali o di impresa registrata derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;

documentazione comprovante il mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;

documentazione comprovante la malattia grave o l'infortunio di un componente del nucleo familiare che abbia inciso in maniera considerevole sul reddito complessivo del nucleo stesso;

ricevute di pagamento di rilevanti spese mediche e assistenziali conseguenti a malattia grave o a infortunio di un componente del nucleo familiare che abbia inciso in maniera considerevole sul reddito complessivo del nucleo stesso;

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**per la Tipologia “B”:**

Documentazione idonea ad attestare la perdita di reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo – maggio 2020 (*elencare*):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Firma del richiedente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_